Prodej rodinného domu 3+kk 100 m², Bělotín

Bělotín






7 990 000 Kč
za nemovitost

fotografie není k dispozici

Vyřizuje
Martin Vlček
vlcek@jurisreal.cz
+420 601 587 147

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	100 m²
Plocha parcely	1118 m²	**Užitná plocha**	100 m²
Ostatní	Bezbarierový přístup; Parkoviště	**Umístění objektu**	klidná část obce
Komunikace	asfaltová	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Plyn	Plynovod	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu o dispozici 3+kk s užitnou plochou 100 m², nachází se na prostorném pozemku o celkové výměře 1 118 m² v obci Bělotín.

Dům je již těsně před dokončením vnitřních prostor a fasády, jeho dokončení je plánováno do konce roku 2026. Budoucí majitel tak získá nové bydlení bez nutnosti procházet celým procesem výstavby.

Velkou předností nemovitosti je především rozlehlý pozemek, který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, relaxační zónu, venkovní posezení i další možnosti využití podle představ nového majitele. Praktická dispozice domu 3+kk poskytne příjemné zázemí pro rodinné bydlení i pohodlné každodenní fungování.

Dům disponuje vlastní studnou a septikem. K dispozici jsou také přípojky elektřiny a plynu.

Obec Bělotín se nachází v oblasti Moravské brány, nedaleko města Hranice na Moravě. Díky své poloze nabízí dobrou dostupnost do okolních měst, zejména Hranic, Přerova a Olomouce. Výhodou je rovněž blízkost dálničního napojení, které usnadňuje každodenní dojíždění i cestování do vzdálenějších lokalit.

Je možná i výměna za jinou nemovitost.