Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-997859**

Stavební pozemek - Pavlovice u Kojetína

Pavlovice u Kojetína









1 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Veronika Kalousková
veronika.kalouskova@century21.cz
+420739557876

Celková podlahová plocha	1378 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji parcelu o výměře 1 378 m² v klidné části Unčice, která spadá pod obec Pavlovice u Kojetína.

Příjezd k nemovitosti je zajištěn po zpevněné obecní komunikaci. V dosahu jsou k dispozici inženýrské sítě – elektřina, obecní vodovod i plynovod (konkrétní podmínky napojení doporučujeme konzultovat s jednotlivými správci sítí).

Nemovitost je k dispozici ihned, což novému majiteli umožňuje zahájit plánování stavebního záměru bez zbytečných prodlev. Velkorysá plocha nabízí dostatek prostoru pro realizaci rodinného domu na míru, včetně prostorné terasy, okrasné zeleně či užitkové zahrady s dostatkem soukromí. Umístění stavby i její architektonické řešení bude vycházet z vašich představ a místních regulativů.

Lokalita představuje skvělou volbu pro ty, kdo hledají nerušené venkovské zázemí, ale zároveň potřebují snadnou dostupnost občanské vybavenosti. Zásadním benefitem je bezprostřední blízkost nájezdu na dálnici D1, zajišťující rychlé a pohodlné spojení do Brna, Vyškova, Olomouce i Zlína.