Pronájem podkrovního bytu 2+1 s parkovacím stáním a šatnou – Nupaky

U Valu, Nupaky






18 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.500,- pro 1 osobu/ 3.500,- (pro dvě osoby) + elektřina na nájemce



Vyřizuje
Vít Smítka
vit.smitka@grandysreality.cz
728319404

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	50 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	1 m²	**Doprava**	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný a prakticky řešený podkrovní byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 50,5 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu v obci Nupaky, v ulici U Valu.

Byt zaujme především promyšlenou dispozicí, která nabízí dostatek soukromí i praktického úložného prostoru. K dispozici jsou dva samostatné pokoje, prostorná kuchyně, samostatná šatna, koupelna a oddělené WC.
Podkrovní charakter bytu dodává interiéru osobitý charakter a útulnou atmosféru.

Součástí pronájmu je také vlastní parkovací stání před domem a sklepní koje o velikosti 1 m².
Lokalita je klidná v blízkosti přírody a s pěší dostupností na MHD, do restaurace, nebo obchodu. V blízkosti je také Obchodní zóna Čestlice s veškerou vybaveností.