Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-120785**

Prodej pozemek Bydlení, 1320m²

Na Kopci, Dolní Poustevna






Neuvedeno



Vyřizuje
Iveta Petráčková
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Celková podlahová plocha	1320 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 1 320 m² v Dolní Poustevně – Na Kopci. Místo pro váš nový domov i rekreaci

Hledáte místo, kde si postavíte vlastní dům, nebo klidné zázemí pro rekreaci? V Dolní Poustevně, v lokalitě Na Kopci, na vás čeká stavební pozemek o celkové výměře 1 320 m², který nabízí zajímavé možnosti pro realizaci vašich plánů.

Pozemek je z větší části rovinatý, což přináší větší flexibilitu při umístění rodinného domu i dalších přilehlých staveb. Podle územního plánu je zde povolena výstavba jednopodlažní budovy.

Inženýrské sítě a možnosti napojení
Elektrická přípojka je již připravena přímo u pozemku.
Plynovod se nachází v komunikaci před pozemkem.
Zásobování vodou bude řešeno vybudováním vlastní studny.
Dolní Poustevna – příjemné místo pro život i odpočinek
Město Dolní Poustevna leží v západní části Šluknovského výběžku, přibližně 30 km západně od Rumburku, v těsné blízkosti německých hranic.

Město nabízí dobrou občanskou vybavenost, která zahrnuje mateřskou a základní školu, lékaře, knihovnu, obchod s potravinami, lékárnu i sportovní hřiště. Dopravní obslužnost zajišťují vlakové a autobusové spoje.
Milovníci aktivního odpočinku ocení okolní přírodu a možnosti pěší turistiky i cyklistiky. Lokalita tak může být zajímavá nejen pro trvalé bydlení, ale také pro rekreační využití.
Vytvořte si místo přesně podle svých představ. Ať už plánujete stavbu nového domova, nebo hledáte pozemek pro rekreační

zázemí, tato nabídka vám dává prostor uskutečnit vlastní představy.
Neváhejte nás kontaktovat a přijďte se na pozemek osobně podívat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120785.