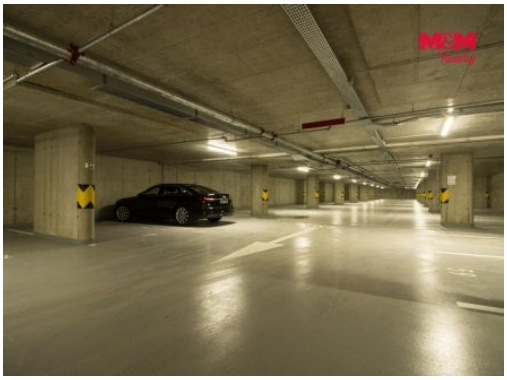
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960983**

Pronájem bytu 2+kk, 55 m², Praha, ul. Mezi vodami

Mezi vodami, Praha 4, Praha 12, Modřany, Praha



28 000 Kč
za měsíc

záloha služby 5000,- Kč,
kauce 1 nájem se službami



Vyřizuje
Pelikánová Veronika
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	123	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	55 m²
Celková podlahová plocha	55 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Stáří objektu**	2021
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	3

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk s terasou a garážovým stáním v žádaném rezidenčním projektu Zahálka, v Praze 4 - Modřany. Byt o celkové ploše 55 m² + 15 m² terasa je vybaven novou prostornou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči a pračkou. Prostorná terasa s orientací na JV nabízí příjemné posezení. Oceníte zde i místnost pro uložení sezónních věcí, grilu a předokenní rolety. Byt je vybaven v nadstandardech: dřevěné podlahy, rekuperace. Součástí pronájmu je garážové stání a sklep (v ceně). Je zde též místnost pro odpad, dále prostorná kolárna se sprchou a přímým východem na začátek cyklostezky. Kousek od domu je zastávka tramvají a autobusu. Bezprostřední blízkost Vltavy, cyklostezky a zeleň v okolí propojují moderní bydlení s možností trávit volný čas aktivním odpočinkem.