Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-238524**

Prodej bytu 2+kk, 55 m2, ulice Husova, Pardubice,

Husova, Pardubice I, Bílé Předměstí, Pardubice






6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Tomáš Horák
info@bidli.cz
774 110 007

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	55 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Vybavení bytu**	Garáž

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji moderní byt 2+kk, 55m2, který se nachází v klidné části Pardubic-ulice Husova v rezidenci "Na Haldě". Byt je situován ve 2.patře bytového domu s výtahem. Bytový komplex byl zkolaudován v roce 2021 a při výstavbě byly použity kvalitní materiály, značkové obklady, dlažby i sanitární keramika.
Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňskou částí a vstupem na lodžii, ložnice se vstupem na lodžii, koupelna s vanou a WC. Kuchyňská linka je moderní a vybavena vestavěnými spotřebiči. Součástí prodeje je také prostorný sklep v přízemí domu.
Lokalita nabízí klidné bydlení s velmi dobrou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází park, dostatek zeleně a zároveň je zajištěna dobrá dostupnost do centra města. Nízké měsíční náklady na bydlení.
Byt je vhodný také jako investiční nemovitost a je k dispozici ihned.