Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-67403**

Pronájem bytu 2+kk s terasou a garážovým stání v ulici Antala Staška.

Antala Staška, Praha 4, Krč, Praha






25 000 Kč
za měsíc

+ 5.566,- Kč služby + elektřina



Vyřizuje
David Mikoláš
mikolas@soccer-reality.cz
+420 739 385 037

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	11
Počet podlaží objektu	15	**Celková podlahová plocha**	48 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Doprava**	silnice; MHD
Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme vám k pronájmu světlý a moderně řešený byt 2+kk o výměře 48 m², který se nachází v 11. patře bytového domu Rezidence Rozhledna na adrese Antala Staška. Interiér bytu je pronajímán jako nezařízený, což vám dává plnou svobodu vytvořit si domov přesně podle vlastních představ. Srdcem bytu je obývací prostor s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou se všemi potřebnými vestavěnými spotřebiči. Na chodbě se nachází praktické vestavěné skříně s dostatkem úložného prostoru. Velkým benefitem této nabídky je vlastní garážové stání v suterénu domu a praktický sklep pro uskladnění sezónních věcí.
Největší chloubou celého bytu je prostorná terasa s neopakovatelným panoramatickým výhledem směřujícím na jižní stranu. Z výšky 11. patra se vám naskytne úchvatný a ničím nerušený pohled na zelené horizonty Modřan, Kunratického lesa a širokého okolí jižní části Prahy. Terasa nabízí dokonalé místo pro relaxaci, ranní kávu nebo večerní posezení při západu slunce, přičemž díky vysokému podlaží si zde užijete absolutní soukromí, klid a dostatek přirozeného denního světla po celý den.
Lokalita nabízí perfektní kombinaci vynikající dopravní dostupnosti a bohaté občanské vybavenosti. Jen pár minut chůze od domu se nachází stanice metra C Budějovická i rozsáhlé nákupní centrum DBK s obchody, službami, supermarkety a restauracemi. V těsné blízkosti fungují školy, školky, lékárny i Poliklinika Budějovická. Pro milovníky aktivního životního stylu,

sportu a přírody je velkou výhodou nedaleký Kunraticko-Michelský les, který je ideální pro běh, cyklistiku nebo dlouhé procházky na čerstvém vzduchu. Rychlé napojení na magistrálu a Jižní spojku navíc zajišťuje bezproblémové cestování autem po celé Praze.