Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658772**

Prodej bytu 2+1 v Ostrově, okr. Karlovy Vary

Lidická, Ostrov









2 890 000 Kč
za nemovitost

vč. právního servisu a provize RK



Vyřizuje
David Keilhauer
keilhauer@dumrealit.cz
736 504 780

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	70 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	...

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu 2+1 v Ostrově v osobním vlastnictví o celkové podlahové ploše 70 m². Bytová jednotka se nachází ve 2. patře zatepleného panelového domu v žádané lokalitě města. Byt byl před 13 lety rekonstruován - nová koupelna, WC, nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (myčka, pračka, indukce), plastová okna, elektroinstalace v mědi, podlahy, štuky. V kuchyni je praktické francouzské okno s malým balkónkem, v umyvadlech jsou nainstalovány vodovodní baterie se senzory. K bytu patří rovněž prostorný sklep. Možnost financování hypotékou, kterou Vám rádi vyřídíme. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G. Ev. číslo: 658158.