Prodej bytu 2+1, 56 m², Praha 10 – Strašnice, Michelangelova

Michelangelova, Praha 10, Strašnice, Praha






7 790 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Martin Vlček
vlcek@jurisreal.cz
+420 601 587 147

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	56 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	2 m²
Plocha sklepu	2 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 56 m², který se nachází v žádané rezidenční lokalitě pražských Strašnic, v Michelangelově ulici.

Byt je umístěn ve 2. patře cihlového bytového domu a díky praktické dispozici nabízí příjemné možnosti využití jak pro vlastní bydlení, tak pro investiční účely. Součástí bytu je také balkon, ze kterého se otevírá příjemný výhled do okolní zeleně.

Velkou předností nemovitosti je její umístění. Strašnice patří mezi oblíbené pražské rezidenční čtvrti, které spojují příjemné prostředí s výbornou dostupností do centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Skalka, zastávky městské hromadné dopravy, obchody, restaurace, školy, školky i další občanská vybavenost.

Lokalita nabízí vše potřebné pro pohodlné každodenní bydlení a zároveň dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity.

Byt představuje zajímavou příležitost pro zájemce hledající bydlení v dobře dostupné části Prahy i pro investory, kteří ocení potenciál dlouhodobého pronájmu.

Možná je také výměna za jinou nemovitost.