Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-9584**

Pronájem kancelářského prostoru 47 m2 na ul. Mlýnská, Ostrava - Centrum

Mlýnská, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava






8 460 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Lukáš Staněk
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80

Plocha	47 m²	**Plocha parcely**	1144 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Kanceláře	**Ostatní**	Výtah
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace	asfaltová	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné a praktické zázemí pro své podnikání, kde budete mít prostor nejen pro každodenní práci, ale také pro setkávání s klienty a obchodními partnery?

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 47 m², situované v administrativní budově v centru Ostravy, kde se nachází i další kancelářské prostory.

Dispozice zahrnuje dvě funkčně oddělené části:

- Zasedací místnost vhodnou pro pracovní schůzky, meetingy, prezentace či jednání s klienty.
- Samostatnou uzavřenou kancelář, která poskytuje klid a soukromí pro každodenní pracovní činnost.

Prostory prošly úpravami – mají nový koberec, upravené stropy a čerstvou výmalbu. Jsou čisté, upravené a připravené k okamžitému využívání.

Pro koho jsou prostory ideální?

Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-9584**

• Menší firmy a podnikatele.
• Obchodní a realitní společnosti.
• Konzultanty, poradce a další profesionály.
• Každého, kdo potřebuje vlastní pracovní zázemí i prostor pro osobní jednání.

Praktické dispoziční řešení umožňuje pohodlně oddělit soustředěnou práci od schůzek a jednání.

Cena:
Nájem: 8 460 Kč měsíčně + DPH (DPH se neplátcům DPH neuplatňuje)
Vratná jistota: ve výši dvou měsíčních nájmů + DPH
Administrativní poplatek realitní kanceláři: jedno měsíční nájemné + DPH