Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-960761**

Pronájem skladu, 122 m², Lysá nad Labem, ul. Průmyslová

Průmyslová, Lysá nad Labem






19 000 Kč
za měsíc

Bez energií, cena včetně provize



Vyřizuje
Machník Jiří
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha	122 m²	**Plocha parcely**	216 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Skladovací	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	silnice
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční nemovitost v průmyslové oblasti v Lysé nad Labem. Sklad o výměře 122 m² je umístěn na vlastním pozemku o celkové ploše 216 m². Objekt nabízí prostornou skladovou halu s velkými vjezdovými vraty, kancelářské zázemí a samostatné WC. Díky praktickému uspořádání je nemovitost ideální pro podnikání, skladování, servisní činnost či lehkou výrobu, zároveň však představuje zajímavou investiční příležitost s potenciálem dalšího využití. Výhodou je dobrá dostupnost, umístění v průmyslové zóně a možnost okamžitého provozu bez nutnosti dalších investic. Ideální řešení pro ty, kteří hledají vlastní zázemí pro své podnikání. Měsíční nájemné činí 19 000 Kč. Energie budou převedeny na nájemce. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.