finpos realitní kancelář

REALITYMIX.CZ

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-1066/RZ/27**

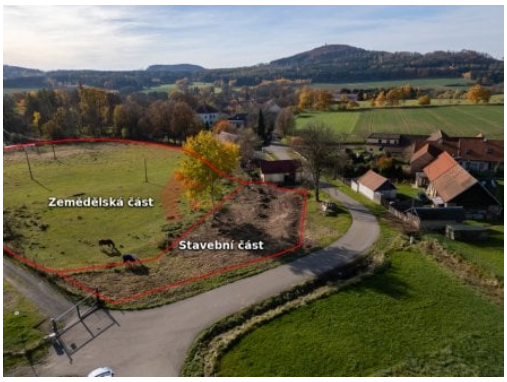
Prodej stavebního pozemku 954 m² s navazujícím zemědělským pozemkem 10 912 m², Křížov u Vlašimi

Křížov, Pravonín









3 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Filip Kakos
filip.kakos@rkfinpos.cz
603 967 912

Celková podlahová plocha	11866 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Komunikace	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: V Křížově u Vlašimi nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 954 m² společně s přímo navazujícím zemědělským pozemkem o výměře 10 912 m², vedeným v katastru jako orná půda. Oba pozemky mají dohromady 11 866 m² a leží v CHKO Blaník.

Na přední části u příjezdové komunikace si můžete postavit rodinný dům a hned za ním mít více než hektar vlastní půdy. Nabídka tak může oslovit i zájemce, kteří hledají místo pro bydlení a zároveň uvažují o chovu koní či jiných zvířat nebo o vlastním hospodaření.

Dle územního plánu lze na stavebním pozemku postavit rodinný dům se dvěma nadzemními podlažími a podkrovím. Zastavitelnost činí 40 % a pro stavbu je požadována sedlová nebo polovalbová střecha se sklonem 35 až 45 stupňů.

Pokud vás láká bydlení pod Blaníkem s více než hektarem půdy přímo za domem, rádi vám obě parcely ukážeme osobně.