Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960554**

Pronájem bytu 2+1 Liberec, Králův Háj

Slovenského národního povstání, Liberec (nečleněné město), Liberec V-Kristiánov, Liberec






13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Burde Lucie
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	11	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	50 m²	**Celková podlahová plocha**	50 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1, který se nachází ve 4. patře bytového domu bez výtahu v oblíbené lokalitě Králův Háj. Okolí s dostatkem zeleně nabízí příjemné bydlení v blízkosti Liberecké přehrady, dobrou dostupnost MHD i rychlé spojení do centra města. Dispozice bytu nabízí dva samostatné neprůchozí pokoje, což ocení zejména pár, menší rodina nebo spolubydlící. Měsíční nájemné činí 13 500 Kč + zálohy na služby ve výši 3 250 Kč. Elektřinu a plyn si nájemce hradí samostatně. Vratná kauce činí 13 500 Kč, provize RK 13 500 Kč. Hledáme spolehlivého nájemce se stabilním zaměstnáním, doložitelným příjmem a bezdlužností. Majitel si vyhrazuje právo výběru konečného zájemce. Na bytovém domě v současnosti probíhá zateplení. Uveřejněné fotografie domu byly pořízeny před zahájením těchto prací. Okna jsou nyní zakryta, proto byly fotografie bytu upraveny pomocí AI pouze doplněním přirozeného denního světla, bez změny dispozice či vybavení.