E&V

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-146708-1**

Pronájem rodinného domu s nepopsatelným genius loci v Újezdě nad Lesy. Oáza klidu, umělecké inspirac

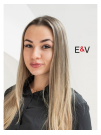
Klešická, Praha 9, Praha 21, Újezd nad Lesy, Praha






70 000 Kč
za měsíc

+ Poplatky 8 000 Kč



Vyřizuje
Michaela Labašková
michaela.labaskova@engelvoelkers.com
+420 735 732 803

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	140 m²
Plocha parcely	1400 m²	**Plocha zahrady**	1200 m²
Užitná plocha	140 m²	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu rodinnou uměleckou oázu s neopakovatelnou duší v Újezdě nad Lesy. Tento dům z dílny umělce a designéra nabízí dokonale vyvážený život, v těsném doteku s přírodou, s volností v prostoru a s Prahou na dosah.

Srdcem domu je horní patro, které před dvěma lety prošlo velkorysou proměnou. Zrušením příček vznikl vzdušný a světlem zalitý otevřený prostor. Nábytek z masivního dřeva vyrobený na míru, originální umělecká díla a nadstandardní postel (220 × 200 cm) dotváří atmosféru čirého komfortu. Skutečným klenotem bydlení je volně stojící vana usazená přímo v srdci domova, symbolem ryzí svobody, nespoutané volnosti a života bez hranic.

Přízemí domu se samostatnou koupelnou, toaletou a menší kuchyňkou poskytuje praktické zázemí, které skvěle poslouží jako pokoje pro děti, hosty, nebo jako soukromý ateliér či kancelář.

Venku na vás čeká velkorysá zahrada protkaná ovocnými stromy, slunná terasa volající k odpočinku, tenisové kurty přímo naproti a velkorysé parkování pro tři vozy přímo na pozemku.

Dům je kompletně vybavený a připraven k okamžitému nastěhování pro někoho, kdo ocení jeho výjimečný charakter a jedinečné genius loci.

Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-146708-1**

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.