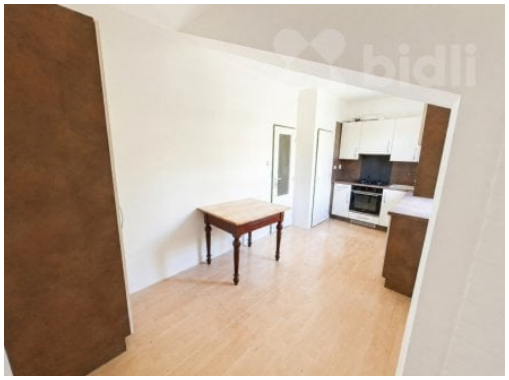
**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-238520**

# Pronájem bytu se zahradou, 150 m2, Hostinné

J. A. Komenského, Hostinné






**18 900 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Ivana Galovičová**
info@bidli.cz
**774 110 007**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 5+1 | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Celková podlahová plocha** | 150 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Telekomunikace** | Internet |
| **Topení** | Lokální - plynové | **Odpad** | Kanalizace |
| **Ostatní rozvody** | Kabelová televize | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt o velikosti cca 150 m² s velkou zahradou, nacházející se v rodinném domě v klidné části města Hostinné, v uliciJ. A. Komenského.

Dispozice bytu:
Byt je atypicky řešený a nabízí vstupní verandu, novou kuchyňskou linku, dvě koupelny, z nichž jedna je nově vybudovaná, prostornou chodbu, technickou místnost, čtyři samostatné pokoje a velký obývací pokoj.

Benefitem je možnost využívání prostorné zahrady s ohništěm, která poskytuje příjemné místo pro odpočinek, rodinné posezení i trávení volného času.

K dispozici je také možnost využití dvou parkovacích stání. V dohledné době se počítá rovněž se zřízením kolárny.

Technické informace:
Vytápění, ohřev vody i vaření jsou zajištěny plynem.

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-238520**

Finanční podmínky:
Nájemné: 18.900 Kč/měsíc + zálohy na energie a vodu
Vratná kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů
Provize realitní kanceláře: 18.000 Kč včetně DPH

Občanská vybavenost a dopravní dostupnost:
Byt se nachází v lokalitě s velmi dobrou dostupností základních služeb i dopravy. V pěší vzdálenosti najdete:

- lékaře přibližně 5 minut chůze,
- potraviny přibližně 3 až 5 minut chůze,
- vlakové i autobusové nádraží přibližně 5 minut chůze.

Majitel preferuje pracující nájemníky. Menší domácí mazlíček je možný po předchozí dohodě.

Pokud hledáte prostorné a pohodlné rodinné bydlení, které nabízí dostatek soukromí, velkou zahradu a dvě koupelny, může být tento byt tou správnou volbou právě pro vás.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.