Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-26253**

Pronájem bytu, 1+kk, 60 m²

Prokopova, Praha 3, Žižkov, Praha






17 990 Kč

za měsíc

+ služby 1.500,-Kč (každá další osoba + 1.000,-Kč) + plyn cca 2.300,-Kč elektřina cca 1.000,-Kč. Kauce 20.000,-Kč, provize pro RK 18.000,-Kč + 21% DPH.



Vyřizuje
Mgr. Bohuslav Papírník
papirnik@blanikreality.cz
+420739406126

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Užitná plocha	67 m²	**Celková podlahová plocha**	60 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	centrum obce	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Individuální	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nově uvolněno! Čerstvě vymalováno.
Nabízíme k pronájmu pěkný a velmi světlý byt v cihlovém domě v ulici Prokopova, Praha 3 - Žižkov.
Pěkný výhled a výborná dostupnost MHD (5 minut busem na |M| Flora nebo |M| Florenc, 8 minut na Náměstí Republiky). 8 minut chůze na |M| Křižíkova.
Podkrovní byt 1+kk, 60,2 m2 s velkým odkladovým prostorem u stropu (+7,5 m2), ve 4. patře bez výtahu. Obrovský obývací prostor – 57,1 m2!
Kuchyňská linka s novou plynovou varnou deskou, novou horkovzdušnou fritézou, mikrovlnkou, lednicí s mrazákem a pračkou.
Zařízeno nábytkem, viz foto. Manželská postel s novou matrací.
Mobilní klimatizační jednotka.
Koupelna se sprchovým koutem a s WC.
Na podlahách dlažba a plovoucí laminátová.
Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem.
Čtyři dřevěná střešní okna s novými roletami. Orientace oken na jihozápad.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-26253**

Internet kabel CETIN 100 Mb/s.
K nastěhování ihned.
Cena 18.000,-Kč + služby 1.500,-Kč (každá další osoba + 1.000,-Kč) + plyn cca 2.300,-Kč elektřina cca 1.000,-Kč. Kauce 20.000,-Kč, provize pro RK 18.000,-Kč + 21% DPH.