Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-91119**

Prodej bytu 2+1 v Plzni - Slovany - ul. Částkova

Částkova, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, Plzeň







Neuvedeno



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	59 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt 2+1 po kompletní rekonstrukci – Plzeň, Slovany (ul. Částkova)

Nabízíme k prodeji příjemný a světlý byt o dispozici 2+1, situovaný ve vyhledávané a klidné lokalitě plzeňských Slovan, v ulici Částkova.

Byt prošel vkusnou rekonstrukcí, díky které je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Nachází se ve 4. patře (posledním) revitalizovaného cihlového/panelového domu bez výtahu. Poslední patro zajišťuje naprostý klid – nad vámi už nikdo nedupe a byt nabízí dostatek denního světla a příjemné výhledy do zeleně.

Hlavní přednosti bytu:
Dispozice: 2+1 (prostorný obývací pokoj, ložnice, samostatná kuchyně, koupelna, WC, předsíň)
Stav: Po rekonstrukci (nová elektroinstalace, podlahy, koupelna, interiérové dveře)
Podlaží: 4. NP / 4 bez výtahu
Lokalita: Vyhledávaná rezidenční čtvrť plná zeleně

Lokalita a občanská vybavenost:
Slovany patří dlouhodobě k nejoblíbenějším plzeňským čtvrtím. V bezprostředním pěším dosahu najdete:

- Mateřské i základní školy přímo v okolí domu (ideální pro mladé rodiny či pár)
- Zastávky MHD (tramvaj č. 1 a 2, trolejbusy/autobusy) s rychlým spojením do centra Plzně
- Kompletní síť obchodů, supermarketů, lékáren, polikliniku i sportovní a relaxační vyžití (park Chvojkovy lomy, plavecký bazén Slovany)

Byt je skvělou volbou jak pro vlastní startovací bydlení, tak jako výhodná příležitost na pronájem díky trvalé poptávce po bytech v této části města. V případě zájmu o prohlídku nás kontaktujte.