Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452940**

Pronájem prostorného bytu 4+1 v cihlovém domě v Kralupech nad Vltavou

Horymírova, Kralupy nad Vltavou









16 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ing. Michaela Motyčková
michaela.motyckova@re-max.cz
+420605889330

Dispozice bytu	4+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	150 m²
Celková podlahová plocha	150 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	4 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Pro zájemce o prostorný byt nabízím pronájem nadstandardně velkého bytu 4+1 v ulici Horymírova v Kralupech nad Vltavou.

Bytová jednotka se nachází ve 2. podlaží rohového cihlového domu (nad zubní ordinací). Dispozice bytu nabízí velkorysý obývací pokoj (rohová místnost), 3 ložnice, samostatnou kuchyň s kuchyňskou linkou, koupelnu, WC, komoru, členitou chodbu a terasu směrem do dvora. Vytápění jednotky zajišťuje vlastní plynový kotel.

Cena za měsíční pronájem bytu činí 16.500,- Kč + zálohy na energie v celkové výši cca 5.000,- Kč měsíčně (voda, elektřina, plyn).
Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 30.000,-Kč, provize RK činí 19.965,- Kč vč. DPH.

Pro vstup na prohlídku bude potřeba vyplnit krátký dotazník, o jehož zaslání mě prosím kontaktujte na email michaela.motyckova@re-max.cz. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.