Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-452795**

VAŠE NOVÁ FIREMNÍ ADRESA NA STRATEGICKÉM DOPRAVNÍM UZLU V TURNOVĚ

Vesecko, Daliměřice, Turnov






55 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Petr Hořák
petr.horak@re-max.cz
+420723091990

Plocha	222 m²	**Plocha parcely**	6514 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Kanceláře	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	dálnice; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	A - Mimořádně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní kanceláře 212 m² se samostatnou zasedací místností 10 m², recepcí, parkováním a vlastním stravovacím zázemím. Turnov – Vesecko.

Hledáte reprezentativní zázemí pro svou firmu, odkud budete mít na dosah klienty v Praze, Mladé Boleslavi, Liberci, Jičíně i dalších městech regionu? Chcete nabídnout svým zaměstnancům příjemné pracovní prostředí, svým klientům reprezentativní prostory a současně mít výbornou dopravní dostupnost?

Pak je tato nabídka právě pro Vás

Představujeme k pronájmu 212 m² kancelářských prostor ve sdíleném kancelářském prostředí, ke kterým náleží také

samostatná zasedací místnost o velikosti 10 m². Celkem tak získáte 222 m² profesionálního firemního zázemí v moderní, energeticky nenáročné budově v průmyslové zóně Vesecko v Turnově.

TURNOV – STRATEGICKÁ POLOHA, KTERÁ PRACUJE PRO VÁS

Umístění firmy je často stejně důležité jako její služby. A právě v tom má Turnov co nabídnout.

Pouhé 3 minuty jízdy od dálničního sjezdu ve směru na Harrachov, přímo u hlavního dopravního tahu mezi Prahou a Libercem. Do Prahy se dostanete přibližně za 40 minut, Mladá Boleslav, Liberec i Jičín jsou rovněž snadno dostupné.

Turnov je přirozeným obchodním a dopravním centrem širšího regionu. Zároveň představuje vstupní bránu do Českého ráje a směrem ke Krkonoším.

Ideální základna pro společnosti, které potřebují efektivně obsluhovat klienty ve více městech, aniž by musely budovat nákladné zázemí ve velkých městských centrech.

VŠE POTŘEBNÉ PRO VAŠE PODNIKÁNÍ NA JEDNOM MÍSTĚ

Součástí pronájmu získáte řadu praktických výhod:

- 112 m² kancelářských prostor..
- 10 m² samostatné zasedací místnosti pro obchodní jednání, porady a setkávání s klienty.
- Několik parkovacích míst pro zaměstnance i obchodní návštěvy.
- Služby recepce, které podpoří profesionální chod vašeho pracoviště (za příplatek)
- Možnost výhodného stravování zaměstnanců přímo v budově, ve vlastní jídelně.
- Moderní a energeticky nenáročnou budovu, která nabízí příjemné pracovní prostředí.

PRO KOHO JE TATO NABÍDKA IDEÁLNÍ?

Pro společnosti, které hledají kvalitní regionální zastoupení, obchodní a administrativní centrum nebo nové sídlo svého týmu.

Zajímavá může být například pro obchodní a servisní společnosti, poradenské firmy, finanční služby, IT společnosti nebo podniky, jejichž zaměstnanci pravidelně cestují za klienty v širším regionu.

DOBRÁ ADRESA NENÍ JEN O PRESTIŽI. JE O PŘÍLEŽITOSTECH.

Získáte reprezentativní pracovní prostředí, výbornou dopravní dostupnost a zázemí, které vám umožní soustředit se na rozvoj vlastního podnikání.

Turnov – Vesecko. Místo, odkud máte severní, východní i střední Čechy na dosah.

Přijďte se přesvědčit osobně. Rád Vám prostory představím a ukážu jejich potenciál pro vaše podnikání.

Nájemné je uváděno bez DPH a poplatků za energie
Rezervační poplatek ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH
Vratná jistina ve výši 2 měsíčních nájmů
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.