Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-960677**

Pronájem kancelářského prostoru, 146 m², Klatovy, nám. Míru

nám. Míru, Klatovy I, Klatovy






22 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Svobodová Eva
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha	146 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorné kancelářské prostory o celkové výměře 146,30 m² v atraktivní lokalitě přímo na náměstí Míru v centru Klatov. Prostory tvoří pět samostatných kanceláří, které poskytují příjemné a praktické zázemí pro každodenní pracovní činnost. K dispozici je také společná kuchyňka, sociální zařízení a chodba. Kanceláře jsou klimatizované a díky své dispozici jsou vhodné například pro administrativní sídlo společnosti, účetní či poradenskou firmu nebo jiné kancelářské využití. Výhodou je reprezentativní adresa v centru města s výbornou dostupností. Prostory se pronajímají bez nábytku.

Měsíční nájemné činí 22 000 Kč, vratná kauce je ve výši jednoho měsíčního nájemného.

Paušální cena za jednotlivé služby (v Kč ročně bez DPH):

Dodávka tepla a TUV: 19 785 Kč.
Dodávka el. energie: 39 850 Kč.
Vodné, stočné: 9 321 Kč.
Úklid společných prostor: 8 450 Kč.

CELKEM ročně: 77 406 Kč bez DPH.
CELKEM čtvrtletně: 19 352 Kč bez DPH.

Pro více informací kontaktujte makléře