Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-960308**

Pronájem rodinného domu, 162 m², Nová Ves nad Nisou

Nová Ves nad Nisou






33 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Dráb Petr
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	dřevěná
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	1411 m²
Užitná plocha	162 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu luxusní novostavbu rodinného domu v klidné části obce Nová Ves nad Nisou, obklopenou nádhernou zelení. Tento samostatně stojící dům disponuje 9 místnostmi a rozkládá se na dvou nadzemních podlažích. Nabízí perfektní kombinaci moderního komfortu a přírody. Dům obsahuje prostorný byt 5+kk s podlahovým vytápěním a dvěma koupelnami. V obývacím pokoji naleznete krbová kamna, která dodají vašemu domovu útulnost. Navíc je dům vybaven moderní rekuperací, což zaručuje zdravé a čisté prostředí uvnitř. Celková užitná plocha činí 162 m², zahrada zabírá plochu 1411 m². Součástí je kůlna a dřevník, které nabízejí dostatek úložného prostoru. Lokalita se pyšní blízkostí veškeré občanské vybavenosti – mateřská škola, škola, pošta a prodejna potravin jsou vzdáleny co by kamenem dohodil. Měsíční nájemné činí 33.000,- Kč, vratná jistina činí 66.000,- Kč a provize RK je ve výši jednoho nájmu. Pro bližší informace kontaktujte makléře.