Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960806**

Prodej domu v Pasekách nad Jizerou

Paseky nad Jizerou



15 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Špidlenová Lucie
info@mmreality.cz
+420296399006

Užitná plocha	251 m²	**Plocha parcely**	1994 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	ve výstavbě (hrubá stavba)
Počet podlaží objektu	3	**Umístění objektu**	polosamota
Doprava	silnice	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V Pasekách nad Jizerou nabízíme k prodeji rozestavěný dům s projektem na slunném místě s krásným výhledem na rokytnický Kotel.

Nemovitost se nachází na území KRNAP, kde jsou možnosti nové výstavby výrazně omezené a podléhají přísným podmínkám. Právě proto je tato nabídka zajímavou příležitostí.

Hlavní stavba je navržena se dvěma nadzemními podlažími a obytným podkrovím. Součástí prodeje je také stodola s garáží ve fázi hrubé stavby a možností ubytování v horním patře.

V ceně jsou zahrnuty také cihly na dostavbu v hodnotě cca 500 000 Kč.

Obě stavby jsou napojeny na elektřinu, obecní vodovod a kanalizaci.

Paseky nad Jizerou jsou oblíbeným horským střediskem s lyžařským areálem, dvěma čtyřsedačkovými lanovkami a sjezdovkami vhodnými pro rodiny s dětmi.

Hledáte místo pro vlastní horskou chalupu? Ráda vás nemovitostí provedu!