Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-955666**

Prodej bytu 2+1, 52 m², Sokolov, ul. Hornická

Hornická, Sokolov



1 860 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Burešová Alena
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	12	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	5	**Počet podlaží objektu**	5
Užitná plocha	52 m²	**Celková podlahová plocha**	52 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v ulici Hornická v Sokolově, který je v současné době obsazen nájemníky. Pro kupujícího, který hledá nemovitost k investici, tak může být zajímavou volbou především díky již fungujícímu nájemnímu vztahu a pravidelnému příjmu z pronájmu.
Byt se nachází v části Sokolova s dobrou dostupností běžné občanské vybavenosti a nabízí možnost pořízení nemovitosti za příznivější cenu. Právě poměr pořizovací ceny a příjmu z nájemného může být zajímavý pro investory hledající dostupnou nemovitost k dlouhodobému pronájmu. Nemovitost je vhodná zejména pro investora, který nechce řešit hledání nového nájemníka a ocení možnost navázat na stávající nájemní vztah.