Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956640**

Prodej bytu 3+1, 65 m², Ždánice

Ždánice






3 250 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Knopová Lucie
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	2	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	65 m²	**Celková podlahová plocha**	65 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Stáří objektu	1986	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Septik
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení se zahradou, garáží a dostatkem prostoru? Nabízíme k prodeji byt 3+1 v rodinném domě v obci Ždánice, pouhé 2 km od Bystřice nad Pernštejnem.

Předmětem prodeje je 1/2 rodinného domu a pozemku. Byt se nachází v samostatném podlaží domu, ve kterém jsou pouze dvě bytové jednotky. Oba byty jsou aktuálně k prodeji, což může být zajímavou příležitostí také pro dvě spřízněné rodiny.

Ke každému bytu náleží vlastní garáž. K dispozici je také společný sklep a půda. Velkým benefitem je prostorná zahrada, kterou

si mohou majitelé rozdělit k užívání dle vzájemné dohody.

Dům prošel v roce 2026 rekonstrukcí, má nová okna a dveře. Klidná lokalita nabízí dostatek soukromí a zároveň výbornou dostupnost veškerých služeb v Bystřici nad Pernštejnem.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.