ZUZANA LANG

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00739**

Pronájem bytu 2kk, 38 m2, Bellušova, Praha 5

Bellušova, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha



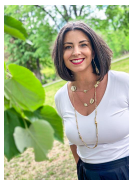






18 900 Kč
za měsíc

+ poplatky 4.000,-Kč včetně elektřiny



Vyřizuje
Bc. Zuzana Lang DiS
napis@zuzanalang.cz
+420608539108

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	37 m²
Celková podlahová plocha	37 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Výše vratné kauce	30000		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení s oddělenou ložnicí? Oceníte praktické uspořádání bytu, kde si můžete vytvořit domov podle vlastních představ?

Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 2kk a celkové výměře 37,68 m², který se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem.

Byt nabízí obývací pokoj, samostatnou ložnici, kuchyňský kout umístěný v chodbě, koupelnu a předsíň. Díky tomuto uspořádání zůstává obytný prostor oddělený od kuchyňské části.

Interiér je světlý, s příjemnými podlahami v dekoru dřeva. Kuchyňská linka je vybavena základními spotřebiči včetně lednice. V koupelně je k dispozici pračka. Ostatní obytné místnosti jsou nezařízené, takže si je můžete vybavit přesně podle svého vkusu a potřeb.

Byt je vhodný pro jednotlivce i pár, kteří hledají pohodlné bydlení s praktickým rozdělením jednotlivých prostor. Pokud Vás tato

nabídka zaujala, rádi Vám byt představíme při osobní prohlídce.

Nájemné 18.900,-Kč, poplatky 4.000,-Kč (zahrnuto topení, ohřev vody, voda, elektřina i poplatky spojené s užíváním bytu v rámci SVJ), jistota majiteli 30.000,-Kč, jednorázová provize ve výši nájmu.