Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960859**

Prodej bytu 4+1, 95 m², zahrada 386m² Ostrava - Michálkovice

U Kříže, Michálkovice, Ostrava






5 790 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Řeháček Jan
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	2	**Dispozice bytu**	4+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	1
Užitná plocha	95 m²	**Celková podlahová plocha**	95 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velkometrážní byt 4+1 o ploše 95 m², který tvoří polovinu rodinného domu v ulici U Kříže v Ostravě-Michálkovicích. K bytu náleží zahrada o výměře 386 m² a je zde možnost parkování přímo na pozemku.

Hlavní předností jsou velké pokoje, dvě koupelny a dostatek úložného prostoru. Praktická dispozice se samostatnou kuchyní poskytuje pohodlné zázemí pro rodinu i možnost vyčlenit si domácí pracovnu. Moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči doplňuje interiér připravený pro každodenní život.

V březnu 2026 prošel byt kompletní rekonstrukcí, která mu dala moderní a svěží podobu. Zrekonstruovaný interiér nabízí komfortní zázemí pro každodenní život celé rodiny.

Nemovitost se nachází v klidné části Michálkovic, odkud se do centra Ostravy dostanete přibližně za 8 minut autem. Ideální

spojení prostorného rodinného bydlení, venkovního zázemí a rychlé dostupnosti města.