David HOLUB
VÁŠ REALITNÍ MAKLÉŘ, JIŽ OD ROKU 2002

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00630**

Pronájem bytu 1+kk Brno - Líšeň, ul. Ševelova

Ševelova, Brno-Líšeň, Brno






12 500 Kč
za měsíc

+ energie 2.500 Kč/měs.
Provize 1 nájem.

Vyřizuje
David Holub
info@realityholub.cz
+420605931999

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	32 m²
Celková podlahová plocha	32 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Typ pronájmu	Nájem	**Poskytovatel internetového připojení**	Vodafone
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Telekomunikace**	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Výše vratné kauce**	15000

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nezařízeného bytu 1+kk ve 2.NP/5 panelového domu s výtahem, Brno - Líšeň, ul. Ševelova. Celková plocha 32m2. Pokoj s kk 22m2, předsíň 7,8m2, koupelna 2,1, WC 0,9m2.
Koupelna se sprchovým koutem, WC zvlášť, umakartové jádro je otapetované.
V pokoji laminátová plovoucí podlaha. V kuch. lince vestavěný dvouplotýnkový vařič, v předsíni vestavěná skříň.
V pokoji záclony + žaluzie v okně.
Kouření v bytě není dovoleno.
Zálohy na energie a služby se hradí zálohově k nájmu 1741,-Kč/měs. (teplo 466 Kč, teplá voda 699 Kč, st. voda 444 Kč, úklid a osv. spol. prostor 132 Kč). Elektřina se přepisuje na nájemce - cca 600-800 Kč/měs.
Volný od 20.12.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00630**

Prohlídky možné po dohodě na tel. 605 931 999 nebo na e-mailu holub@bravoreality.cz