Pronájem – Komerční objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92367**

Vlastní kancelář pro vaši firmu v centru Hradce Králové

Nerudova, Pražské Předměstí, Hradec Králové

NENÍ FOTO

12 682 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Celková podlahová plocha	63 m²	**Počet podlaží objektu**	6
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Účel budovy	Administrativní budova	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pamatujete si, jak jste poprvé řekli „tohle je moje firma“? Teď si představte, že ráno odemknete dveře, na kterých je vaše jméno. Uvaříte si kávu, sednete ke stolu a víte, že tady vznikají vaše další úspěchy.

Kancelář č. 510 v pátém patře administrativní budovy v centru Hradce Králové, kousek od Auparku, je přesně takové místo. Má 48,41 m² a pravidelný, skoro čtvercový tvar, takže z ní snadno uděláte prostor, ve kterém bude znát vaše značka. Vejdou se sem 4 až 6 pracovních míst a ještě jednací stůl, u kterého budete s klienty plánovat a domlouvat spolupráci. Na patře je kuchyňka, WC i bezbariérové WC a nahoru jezdí dva výtahy.

Nájem: 9 682 Kč měsíčně (200 Kč/m²), energie a služby se platí zvlášť.

Představujete si to trochu jinak? Nevadí. V budově máme hned několik dalších volných prostor v různých velikostech, od útulných 7 m² až po 170 m².

Nejlepší je přijít se podívat osobně. Projdeme spolu prostory a vybereme ten, který vám padne do oka a bude sedět k vaší vizi.

Pro inspiraci jsme do galerie přidali vizualizace vytvořené pomocí AI, které ukazují, jak by mohl prostor po zařízení vypadat. Jde o ilustrativní záběry, skutečný stav odpovídá fotografiím.