Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-960408**

Prodej louky, 1660 m², Nižbor

Žloukovice, Nižbor







581 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a právního servisu, cena včetně provize



Vyřizuje
Paterová Alena
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	1660 m²	**Druh pozemku**	trvalý travní porost
Umístění objektu	samota	**Doprava**	silnice
Komunikace	zpevněná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku (louky) o rozloze 1660 m2, který se nachází na břehu řeky Berounky v místech mezi Nižborem a Žloukovicemi. Pozemek je jen velmi mírně svažitý. Velkou výhodou je příjezd přímo k pozemku po asfaltové cestě. Pokud rádi rybaříte, vyhledáváte klid nebo si chcete jen tak odpočinout v blízkosti řeky Berounky, obklopeni kouzelnou přírodou, je tento pozemek ideální volbou. Cca 120 m od pozemku se nachází malá půjčovna loděk Blackfoot. Na pozemku dle územního plánu nelze nic postavit, ale je možno zde realizovat například ovocný sad. V případě zájmu o větší plochu, lze přikoupit dva sousední pozemky jako jeden celek - prodává stejný majitel. Veškerou občanskou vybavenost lze najít v nedalekém Nižboru, stejně jako turistické atrakce např. zámek Nižbor nebo restauraci známého herce Tomáše Hanáka „Zastávka Nižbor“. Dojezd autem Beroun - 15 min., Praha Zličín - 35 min. Více informací u makléře.