**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-960353**

# Pronájem bytu 3+kk, 63 m², Nepomuk, ul. náměstí A. Němejce

náměstí Augustina Němejce, Nepomuk






**13 000 Kč**
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
**Jandošová Sára**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 4 | **Dispozice bytu** | 3+kk |
| **Číslo podlaží v domě** | 2 | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Užitná plocha** | 63 m² | **Celková podlahová plocha** | 63 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Doprava** | silnice; autobus |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 63 m², který se nachází v 2. nadzemním podlaží cihlového domu přímo na náměstí v centru obce Nepomuk. Byt je v dobrém stavu a skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem a dvou samostatných pokojů. Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel. K bytu náleží také možnost využití společné předzahrádky a parkování je možné přímo na ulici. Byt je volný a připravený k okamžitému nastěhování. Měsíční nájemné činí 13 000 Kč, poplatky za vodu jsou 500 Kč za osobu, plyn a elektřina se přepisují přímo na nájemce. Vratná kauce je stanovená ve výši 26 000 Kč a provize realitní kanceláři činí 13 000 Kč + DPH. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.