**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-960813**

# Pronájem bytu 2+kk, 56 m², Nepomuk, ul. náměstí A. Němejce

náměstí Augustina Němejce, Nepomuk






**11 000 Kč**
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
**Jandošová Sára**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 1 | **Dispozice bytu** | 2+kk |
| **Číslo podlaží v domě** | 2 | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Užitná plocha** | 56 m² | **Celková podlahová plocha** | 56 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Doprava** | silnice; autobus |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 56 m², který se nachází v 2. nadzemním podlaží cihlového domu přímo na náměstí v centru obce Nepomuk. Byt je v dobrém stavu a skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem a samostatné ložnice. Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel. K bytu náleží také možnost využití společné předzahrádky a parkování je možné přímo na ulici. Byt je volný a připravený k okamžitému nastěhování. Měsíční nájemné činí 11 000 Kč, poplatky za vodu jsou 500 Kč za osobu, plyn a elektřina se přepisují přímo na nájemce. Vratná kauce je stanovená ve výši 22 000 Kč a provize realitní kanceláři činí 11 000 Kč + DPH. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.