CENTURY 21
Czech Republic

REALITYMIX.CZ

Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-998359**

Novostavba RD 4+kk, Dolín, 108 m2

Slaný









13 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lucie Radová
lucie.radova@century21.cz
+420 603 298 348

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	108 m²
Plocha parcely	818 m²	**Plocha zahrady**	710 m²
Užitná plocha	108 m²	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu o podlahové ploše 108 m² a dispozici 4+KK v místní části města Slaný - Dolín, na pozemku o výměře 818 m². Stavba ve vyšším standardu je před dokončením, které je plánováno na jaro 2027. V této fázi si budoucí majitelé mohou zvolit finální podobu interiéru i barvu fasády podle svého vkusu. Prezentace na vizualizacích odpovídá budoucí realitě, včetně kuchyně a sanity.

Dům bude vybaven tepelným čerpadlem a podlahovým vytápěním s možností chlazení. Francouzská okna s venkovními žaluziemi zajistí dostatek denního světla a umožní regulovat zastínění. Součástí domu bude terasa a kryté parkovací stání pod pergolou. Dům bude napojen na vodovod a kanalizaci.
Cena je za dům včetně finálního dokončení.
Pro více informací o plánovaném standardu, možnostech úprav nebo pro domluvení prohlídky nás kontaktujte.