Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-279429**

Pronájem obchodního prostoru – Štefánikova

Štefánikova, Praha 5, Smíchov, Praha









54 465 Kč
za měsíc

Poplatky na vyžádání



Vyřizuje
Ilona Fanfrdlová
ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com
+420 605 796 936

Plocha	36 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Ostatní	Parkoviště	**Topení**	Ústřední - plynové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostor o celkové výměře 36,31 m², situovaný v 1. NP (přízemí) historického činžovního domu v atraktivní a frekventované lokalitě Prahy 5 – Smíchov, v ulici Štefánikova.

Prostor disponuje prodejní plochou s výlohami přímo do ulice, které zajišťují dostatek přirozeného světla a zároveň nabízejí skvělou příležitost k prezentaci vašeho podnikání.

Díky své poloze a dispozici je prostor ideální pro obchod, provozovnu služeb či showroom.

Velkou předností je výborná dopravní dostupnost – v bezprostřední blízkosti se nachází tramvajová zastávka Arbesovo náměstí a stanice metra Anděl. Lokalita se vyznačuje vysokou frekvencí pěšího provozu, blízkostí centra města a kompletní občanskou vybaveností.