**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00256**

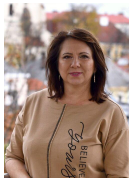
# Pronájem bytu ve Svitavách

Svitavská, Lány, Svitavy






**12 400 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Ladislava Binderová**
lbinderova@realitycm.cz
**+420602882702**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Bezbariérový byt** | ano | **Dispozice bytu** | 1+1 |
| **Číslo podlaží v domě** | 6 | **Počet podlaží objektu** | 8 |
| **Užitná plocha** | 33 m² | **Celková podlahová plocha** | 33 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Typ pronájmu** | Nájem | **Umístění objektu** | sídliště |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 a výměře 33 m², který se nachází ve Svitavách na ulici Svitavská.
Byt je v původním stavu, ale velmi pěkně a pečlivě udržovaný. Je plně vybavený – kromě jiného je k dispozici lednice, pračka a mikrovlnná trouba.
Byt je vhodný zejména pro jednu až dvě osoby. Velkou výhodou je bezbariérový přístup a výtah v domě.
V blízkosti se nachází škola, školka i obchod. Lokalita nabízí dobrou dostupnost základní občanské vybavenosti.

Finanční podmínky:
Nájemné včetně všech poplatků, energií a internetu: 12 400 Kč
Vratná kauce: 16 000 Kč
Provize RK: 8 000 Kč

Byt je ideální pro zájemce, kteří hledají útulné, praktické a dobře dostupné bydlení.
V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. na tel. č. 602882702