NOVIS REALITY

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-1155**

Pronájem plochy, 700 m², Tymákov

Tymákov









25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Marek Chlad
chlad@novisreality.cz
604560260

Celková podlahová plocha	700 m²	**Druh pozemku**	pro komerční výstavbu
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	dálnice; silnice
Komunikace	asfaltová	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme pozemek s vybavenou kancelářskou buňkou, situovaný v oploceném a monitorovaném areálu na okraji obce Tymákov, pouhé 2 km od dálnice D5 ve směru Praha–Plzeň.

Díky výborné dopravní dostupnosti a variabilnímu využití je pozemek vhodný pro podnikatelské aktivity, skladování materiálu, obchodní či výrobní činnost.

Součástí pronájmu je buňka, kterou lze využít jako kancelář nebo zázemí pro zaměstnance. K dispozici je stávající vybavení a klimatizace zajišťující chlazení v létě i vytápění v zimě. Pozemek nabízí možnost napojení na elektřinu a vodu. Pro efektivnější manipulaci s materiálem lze navíc využít pronájem vysokozdvižného vozíku či traktorbagru.

Areál je v dobrém stavu a připraven k okamžitému využití. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.