Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-147197-1**

Zařízené 1+kk s terasou a předzahrádkou v rezidenci .142 Radlická

Radlická, Praha 5, Radlice, Praha









22 500 Kč

za měsíc

Poplatky 4 000 Kč/měsíc + elektřina



Vyřizuje
Ing. Karolína Sommerová
karolina.sommerova@engelvoelkers.com
+420 735 759 614

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	1
Celková podlahová plocha	36 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	26 m²	**Vybaveno**	ano
Topení	Ústřední - dálkové	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme plně vybavený byt o dispozici 1+kk s výměrou 36 m² nacházející se ve 3. nadzemním podlaží rezidenčního projektu .142 Radlická.

Velkou předností tohoto bytu je předzahrádka o velikosti 27 m² a velmi příjemná terasa o velikosti 26 m². Samotný byt je krásně světlý díky francouzským oknům.

Bytová jednotka má skvělou dispozici. Kuchyňský kout odděluje stěna s úložným prostorem, ve které se nachází pračka. Kuchyň je plně vybavena veškerými spotřebiči (myčka, lednice, varná deska, trouba, mikrovlnná trouba). Koupelna je vybavena sprchovým koutem.

Ložnice je vybavena kvalitní postelí z borovice limbo. Komfort zvyšuje klimatizace a předokenní rolety.

K bytu náleží sklepní kóje. Parkovací stání je za poplatek 2 500 Kč měsíčně.

V blízkosti Radlické ulice se nachází obchodní centrum Nový Smíchov, stanice metra Radlická a Anděl, stejně jako řada

tramvajových zastávek. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra Prahy i pohodlné spojení na letiště Václava Havla.