Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00138-1**

Apartmán s výhledem na moře v Albánii






110 000 EUR
za nemovitost

Vyřizuje
Apartmány Albánie
albanie@jrsreal.cz
+420 736 204 402

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	68 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vlastní apartmán u moře, místo pro dovolenou nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji zařízený apartmán v oblíbené přímořské lokalitě Plepa, nedaleko města Durrës v Albánii, s krásným výhledem na moře.

Základní informace
Lokalita: Plepa, Durrës, Albánie
Dispozice: 1+1
Celková plocha: 68 m²
Vnitřní plocha: 61 m²
Podlaží: 7. patro
Výtah: ano
Stav: zařízený apartmán
Koupelna: 1
Dokumentace k nemovitosti: dle nabídky k dispozici list vlastnictví
Cena: 110 000 €
Apartmán u moře, který můžete začít využívat
Apartmán je kompletně zařízený s důrazem na pohodlí, funkčnost a příjemné bydlení. Díky dispozici 1+1 nabízí oddělenou ložnici a obytnou část s kuchyní. Nachází se v 7. patře bytového domu s výtahem a jeho velkou předností je výhled na moře.

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00138-1**

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní rekreaci a trávení dovolené u Jaderského moře, tak pro zájemce, kteří uvažují o dlouhodobém využití nebo pronájmu.

Proč právě Albánie?
Albánie se stává stále vyhledávanější destinací pro dovolenou i nákup nemovitostí. Nabízí přímořské prostředí, středomořskou atmosféru a možnost pořídit si vlastní zázemí u moře.

Lokalita Plepa se nachází v oblasti Durrës, která patří mezi známé přímořské oblasti Albánie. Apartmán tak může být zajímavou volbou pro ty, kteří chtějí spojit vlastní užívání nemovitosti s možností jejího dalšího využití.

Koupí vás provede český makléř od A do Z
Nemusíte se orientovat v albánském realitním trhu ani řešit celý proces sami.

Zajistíme vám osobní přístup a provedeme vás jednotlivými kroky koupě nemovitosti v Albánii – od prvního představení apartmánu a prohlídky přes komunikaci s místními partnery až po koordinaci dalších kroků vedoucích k dokončení koupě.

Vše vám vysvětlíme česky, srozumitelně a bez zbytečných komplikací. Pomůžeme vám zorientovat se v místních podmínkách a upozorníme na důležité body, které je potřeba před koupí prověřit. Právní a vlastnické náležitosti je možné řešit ve spolupráci s příslušnými místními odborníky.

Naším cílem je, abyste věděli, co kupujete, jak celý proces probíhá a na koho se můžete obrátit.

Zaujala vás tato nabídka?
Rádi vám poskytneme další informace, představíme apartmán podrobněji a domluvíme možnosti prohlídky.

Pořiďte si vlastní místo u moře v Albánii s podporou českého makléře.

Kontaktujte nás a společně probereme vaše možnosti.