Prodej, rodinný dům, 65m2, Křivice

Křivice, Týniště nad Orlicí






2 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bc. Daniel Eisenreich
deisenreich@eisen-reality.cz
+420 724304349

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	špatný	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	879 m²
Užitná plocha	65 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vlastní bydlení podle vašich představ, chalupa na víkendy nebo místo, kde budete mít prostor i pro své koníčky. V Křivicích, místní části Týniště nad Orlicí, nabízíme k prodeji starší rodinný dům s podlahovou plochou přibližně 65 m² na pozemku o celkové výměře 879 m².

K domu patří menší stodola s kůlnou, dřevníkem a menší místností o celkové ploše přibližně 51 m² a velká stodola o ploše přibližně 110 m². Hospodářské zázemí nabízí prostor pro uskladnění, zahradní techniku nebo budoucí dílnu. Dvůr a zahradu si můžete upravit pro posezení, pěstování i odpočinek venku.

Dům je určen ke kompletní rekonstrukci, při které si můžete přizpůsobit jeho podobu a vybavení vlastním potřebám. Do domu zatéká střechou, proto je nutné počítat s její opravou. Vytápění zajišťují krb a lokální kamna, voda je přivedena z obecního vodovodu.

Křivice osloví především ty, kteří hledají venkovské prostředí a přírodu v okolí. Zdejší lesy lákají k procházkám, houbaření i výletům na kole. V létě můžete vyrazit na přírodní koupaliště Písák v Týništi nad Orlicí, za dalšími výlety například do Opočna nebo Třebechovic pod Orebem.

Obchody, školy, školky, zdravotní služby i železniční spojení najdete v nedalekém Týništi nad Orlicí, kam z Křivic jezdí přímý autobus.

Hledáte nemovitost, které dáte novou podobu? Kontaktujte mě pro více informací a domluvení osobní prohlídky.