Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-00269**

Stavební pozemek v nádherné přírodě, 896 m2, Dvorce - Rejchartice

Rejchartice, Dvorce






400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Milada Vejtasová
milada.vejtasova@profimaklerky.cz
+420 777 071 370

Celková podlahová plocha	896 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: **OBJEVTE SVŮ DOMOV V SRDCI NÍZKÉHO JESENÍKU**

Váš sen o vlastním domě začíná právě tady!

Představte si: Stojíte na prostorném pozemku o rozloze **896 m²** ve vesničce Rejchartice, obklopeni malebnou krajinou Nízkého Jeseníku. Vdechujete čistý horský vzduch a uvědomujete si, že jste právě našli to pravé místo pro svůj budoucí domov.

PROČ JE TENTO POZEMEK VAŠÍ ZLATOU PŘÍLEŽITOSTÍ?

** PŘIPRAVENO K OKAMŽITÉ VÝSTAVBĚ**
- **Možnost napojení na elektrickou síť** – elektřina je dostupná v dosahu pozemku
- Pozemek má historii – dříve zde stál dům, což znamená osvědčenou vhodnost pro bydlení
- Rovinatý terén ideální pro stavbu vašeho vysněného domova

** LOKACE, KTERÁ VÁS OKOUZLÍ**
- Klidné venkovské prostředí s **nádherným výhledem do přírody**
- Pouhých 2,5 km od centra Dvorců s kompletním občanským vybavením
- **Výborné dopravní spojení** - blízkost státní silnice I/46 (Olomouc-Opava)
- Nadmořská výška 493 m = **čistý vzduch a zdravé prostředí**

** DOSTUPNOST JAKO NA DLANI**
- Rychlé spojení do větších měst díky blízkosti hlavní silnice
- Autobusové spojení do okolních měst

- **Perfektní pro dojíždění i víkendovou rekreaci**

** IDEÁLNÍ PRO RODINY**
- V Dvorcích najdete **základní i mateřskou školu**
- Lékárna, obchody, pošta – vše na dosah ruky
- **Bezpečné prostředí** pro výchovu dětí v přírodě

BONUSY, KTERÉ VÁS NADCHNOU:

** RÁJ PRO MILOVNÍKY PŘÍRODY**
- Biokoridory a chráněné přírodní oblasti přímo za humny
- Turistické stezky a cyklostezky v okolí
- **Nízký Jeseník = celoroční outdoorové aktivity**

** SKVĚLÁ INVESTICE**
- Pozemky v této lokalitě rostou na ceně
- **896 m² = dostatek prostoru** pro dům, zahradu i relaxační zónu
- Možnost výstavby rodinného domu nebo rekreačního objektu

** TECHNICKÉ VÝHODY**
- Elektřina dostupná pro napojení v blízkosti pozemku
- Rovinatý pozemek = **nižší náklady na stavbu**

** NEVÁHEJTE - PŘÍLEŽITOST JAKO TATO SE NEOBJEVÍ KAŽDÝ DEN!**

Tento pozemek má vše, co potřebujete:
Krásnou lokalitu s čistým vzduchem
Výbornou dostupnost služeb
Prostor pro realizaci vašich snů

Představte si již dnes, jak si s rodinou užíváte ranní kávu na terase svého nového domova, sledujete děti hrající si na vlastní zahradě a v pozadí obdivujete majestátní siluetu Nízkého Jeseníku.

KONTAKTUJTE NÁS JEŠTĚ DNES!

Pozemky s takovou kombinací výhod se neprodávají každý týden. **Staňte se majitelem tohoto kousku ráje a začněte budovat svou budoucnost v jedné z nejkrásnějších částí Moravskoslezského kraje!**

* Tip: Navštivte pozemek osobně a nechte se okouzlit atmosférou tohoto místa. Jsme si jisti, že se do něj zamilujete na první pohled!*