**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-959992**

# Pronájem atypického bytu, 79 m², Cheb, ul. Zelená

Zelená, Cheb






**8 500 Kč**
za měsíc




Vyřizuje
**Janovec Karel**
info@mmreality.cz
**+420296399006**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 4 | **Dispozice bytu** | Atypický |
| **Číslo podlaží v domě** | 3 | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Užitná plocha** | 79 m² | **Celková podlahová plocha** | 79 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | po rekonstrukci |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Umístění objektu** | okraj obce | **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Telekomunikace** | Internet | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Ostatní rozvody** | Kabelová televize |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu v těsné blízkosti centra Chebu podkrovní mezonetový byt 2+1 o celkové ploše 79 m2, v rodinném domu, po zdařilé rekonstrukci, která proběhla v roce 2024. Dům má novou fasádu fasádu, vchodové dveře a střechu. Byt má plastová okna, nově vyzděné jádro, kuchyňskou linku na míru se zabudovanými spotřebiči, krytiny podlah, rozvody vody, plynu, elektriky, odpadů, štuky a je nově vymalován. Majitel upřednostňuje maximálně 2 dospělé zaměstnané české občany, požaduje nájem, vratnou kauci, zálohu na energie + provize RK. K nastěhování ihned.