Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-958845**

Prodej zahrady v Děčíně, ul. Berounská

Děčín XXI-Horní Oldřichov, Děčín









1 499 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kopecká Alena
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	933 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Charakter okolní zástavby	venkovská	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou místa, kde nemusíte volit mezi klidem a pohodlím městského života. Horní Oldřichov je jedním z nich. V příjemném prostředí rodinných domů, obklopeném zelení, čeká mírně svažitý pozemek o výměře 933 m² s otevřeným prostorem a příjemnou atmosférou. Místo, kde si můžete vytvořit vlastní zahradní útočiště, odpočívat nebo trávit čas s rodinou. Velkou předností je poloha. V nedalekém Bynově a Dolním Oldřichově najdete školy, školky i další občanskou vybavenost, zatímco centrum Děčína nabízí kompletní zázemí obchodů, služeb a zdravotní péče. Spojení s městem zajišťuje také MHD. Elektřina a voda jsou na hranici pozemku. Po dohodě s vlastníkem je navíc možné rozšíření o část sousední parcely. Možnosti stavebního využití se aktuálně prověřují. Pokud hledáte místo s osobitou atmosférou a zelení na dosah, přijeďte se přesvědčit osobně. Na prohlídku s vámi se těší makléřské duo Alena Kopecká a Martin Bálek!