Stálý nájem

REALITYMIX.CZ

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-04244**

# Podnájem, Byt 1+kk, 27 m² - Praha 4 - Kamýk, ul. Imrychova

Imrychova, Praha 4, Praha 12, Kamýk, Praha













**18 990 Kč**
za měsíc

+ poplatky 2.684 Kč měsíčně / 1 os + elektřina se přepisuje na podnájemníka



Vyřizuje
**Markéta Klojdová**
inzerce@stalynajem.cz
**+420 246 034 312**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 5 |
| **Počet podlaží objektu** | 11 | **Celková podlahová plocha** | 27 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | dálnice; silnice; MHD; autobus | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Telekomunikace** | Internet |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vzhledem ke zvýšené poptávce po námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

K podnájmu vám nabízíme hezký byt o velikosti 1+kk a rozloze 27 m2, který se nachází v 5. podlaží panelového domu v žádané a dobře dostupné lokalitě Praha - Kamýk, ul. Imrychova.

Byt je částečně zařízený kuchyňskou linkou, která je vybavená elektrickou varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou, lednicí s mrazákem, pračkou a digestoří. V koupelně se nachází prostorný sprchový kout a umyvadlo se zrcadlem. Toaleta je součástí koupelny. V chodbě je vestavěná skříň pro uložení vašich věcí.

V docházkové vzdálenosti od domu je Píšovický les a lesopark Kamýk. Autobusová zastávka Hasova je 5 minut chůze od domu,

zajišťuje spojení na metro C - Kačerov nebo A - Želivského. Obchody Penny Market, Lidl a Norma jsou cca 800 m od bytu. V okolí jsou základní a mateřské školy - ZŠ Zárubova, MŠ Pohádka, ZŠ profesora Švejcara.

Byt je volný k nastěhování od 1.2.2027.
Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás