Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-434/26**

Prodej chaty 16 m² / Olomouc - Slavonín

Slavonín, Olomouc






1 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Naďa Čunderlová
nada@metr2reality.cz
+420 603 177 771

Celková podlahová plocha	401 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Charakter okolní zástavby	rekreační		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitelky si Vám dovolujeme nabídnout k prodeji zahradu o výměře 401 m2, jejíž součástí je samostatně stojící jednopodlažní, částečně podsklepená chata s verandou o zastavěné ploše 16 m2. Chata je částečně zděná, částečně dřevostavba a jak pozemek, tak chata jsou v osobním vlastnictví. Zahrada se nachází v krásném prostředí zahrádkářské kolonie v Olomouci – Slavoníně. Pozemek není oplocen, chata je bez napojení na elektřinu a vodu, ale k zalévání zahrady slouží užitková voda, na kterou je možnost se napojit hadicí hned za chatou. Voda se na zimu zavírá. Zahrada je osázena vzrostlými ovocnými stromy a okrasnými křovinami. Na pozemku se dále nachází malá udírna. Objekt je pohodlně přístupný osobním vozidlem, které je možno zaparkovat před oploceným areálem zahrádkářské kolonie, příjezd přímo k pozemku možný není. MHD cca 15 min pěšky. Chata je vhodná pro klienty, kteří chtějí víkendy či svůj volný čas trávit ve velmi příjemném prostředí uprostřed zeleně, a přitom využívat všech výhod občanské vybavenosti města. V případě zájmu o osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Z důvodu nedodání PENB uvádíme třídu G.