Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960360**

Prodej bytu 1+kk, 28 m², Klíčany, ul. V pěšinkách

V pěšinkách, Klíčany






4 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Machutová Lenka
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	4	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	28 m²
Celková podlahová plocha	28 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Stáří objektu**	2024
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Parkovací stání v ceně.
Novostavba z roku 2024 se pyšní použitím vysoce kvalitních materiálů a precizním zpracováním. Byt se nachází v přízemí bytového domu pouze se šesti bytovými jednotkami. Výhodou je bezbariérový přístup do domu i bytu. Kvalitní interiérové dveře a zárubně značky Sapeli, exkluzivní italská keramická dlažba v koupelně , podlahové vytápění v celém bytě pro maximální komfort, kuchyň na míru včetně moderních spotřebičů a vestavěné skříně, které nabízí velké množství úložného prostoru. Soukromí zajišťují zabudované předokenní rolety. Součástí prodeje je i společný podíl na venkovních prostorách zahrady pro relaxaci a odpočinek. Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v novém a klidném prostředí s rychlým přístupem do Prahy a jiných měst. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, MHD