**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-79427**

# Praha 1, zařízený byt 2kk (38,45 m2), atrium (8,5 m2) k pronájmu - Staré město, Bílkova ulice

Bílkova, Praha 1, Staré Město, Praha






## 27 000 Kč
za měsíc

+ 5.000 poplatky včetně topení/ 1os. + další osoba 3.000 + elektřina, 2 měsíční vratná kauce



Vyřizuje
**Richard Dobiaš**
richard.dobias@homesweethome.cz
**+420775252460**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 7 | **Užitná plocha** | 38 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 46 m² | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Vybaveno** | ano | **Umístění objektu** | centrum obce |
| **Plyn** | Plynovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 148/2007 Sb. |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velice příjemný byt 2kk v žádané lokalitě Praha 1, který se nachází v přízemí secesního domu v ulici Bílkova.

Byt je kompletně vybaven nábytkem a dispozice:

vstupní chodba, menší obývací pokoj s kuchyňským koutem ( sklokeramická deska, el. trouba, lednice, myčka a digestoř), samostatná ložnice se vstupem na atrium 8,5 m2 , koupelna se sprchovým koutem, pračkou a toaletou. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Byt je orientovaný do klidného vnitrobloku. Je zde možnost pronájmu garážového stání za 2.500,-Kč.

Vyhledávaná lokalita Starého města nabízí velké množství zajímavostí. Pár minut chůze od domu se nachází Staroměstské náměstí. V okolí velké množství restaurací, kaváren a obchodů. Perfektní dopravní dostupnost je samozřejmostí, stanice tramvaje Právnická fakulta nebo stanice metra "A" Staroměstské náměstí je 5 minut chůzí. Foto použito ze stejného vedlejšího bytu.