CENTURY 21
Czech Republic

REALITYMIX.CZ

Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-997124**

Víkendy, na které se budete těšit | Chata ve Velké Lečici

Velká Lečice






3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jakub Havránek
jakub.havranek@century21.cz
+420 608 232 475

Zastavěná plocha	58 m²	**Užitná plocha**	42 m²
Plocha parcely	375 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Plocha terasy	15 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Popis vybavení	.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Místo, kde víkendy dostávají úplně jiný rozměr.

Pokud hledáte chatu, kde je vše vyřešeno, jste tu správně. Vrt, retenční nádrže, zabezpečovací systém, internet i samostaný pokoj pro vaše přátele.

V příjemném prostředí chatové oblasti obce Velká Lečice nabízíme k prodeji útulnou rekreační chatu o dispozici 2+1, obklopenou zelení a nabízející dostatek soukromí pro odpočinek i společné chvíle s rodinou a přáteli.

Interiér chaty tvoří obývací pokoj s dřevěným obložením a krbovými kamny, samostatná kuchyň, ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. O vytápění se kromě krbových kamen starají také elektrické radiátory.

Na obytnou část navazuje prostorná terasa s pergolou, která nabízí příjemné místo pro venkovní stolování i odpočinek.

Skutečným bonusem této nemovitosti je další zázemí pro setkávání s přáteli – samostatný zděný pokoj a druhé místo pro

posezení s udírnou a barem pro pivní pípu či vinotéku. Ideální kombinace pro letní grilování, rodinné oslavy nebo pohodové večery.

Pozemek lemovaný vzrostlou zelení poskytuje příjemné soukromí. Milovníky zahradničení potěší také skleník s automatickou závlahou, který usnadňuje pěstování vlastní zeleniny. K dispozici jsou také dvě kolny pro úschovu zahradního nářadí a další vybavení.

Pokud hledáte místo, kam se budete rádi vracet a kde si skutečně odpočinete od každodenního shonu, přijeďte se podívat.

Rád vás osobně provedu.