Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-948493**

Pronájem bytu 1+1, 35 m², Hradec Králové, ul. Sekaninova

Moravské Předměstí, Hradec Králové



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Cepecaverová Albina
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	11	**Dispozice bytu**	1+1
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	6
Užitná plocha	35 m²	**Celková podlahová plocha**	35 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 1+1 o užitné ploše 35 m², který se nachází ve 4. NP panelového domu s výtahem. Byt prošel celkovou rekonstrukcí a je připraven pro svého prvního nájemníka. Dům aktuálně prochází revitalizací a jsou zde již instalována nová okna s trojskly. Byt disponuje laminátovou podlahou, v ložnici se nachází velká nová šatní skříň a na chodbě a v kuchyni jsou menší nástěnné skříňky. K dispozici je také praktická komora. K bytu náleží balkon a sklepní kóje. K dispozici je rovněž společná kolárna a sušárna.
Nájemné činí 13 000 Kč/měsíc + zálohy na veškeré služby, plyn a elektřinu ve výši 4 500 Kč. Vratná kauce činí dva měsíční nájmy, provize RK 13 000 Kč.
Byt je vhodný ideálně pro 1–2 osoby. Pronájem je určen zájemcům bez domácích mazlíčků.
V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, MHD, pošta, školy i školky. Parkování je zdarma přímo u domu. Nastěhování je možné ihned.
Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléřku Albinu Cepecaverovou.