DR Reality.cz

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00229**

Pronájem bytu, 3+kk, 99 m²

Merhautova, Brno-sever, Zábrdovice, Brno






25 500 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby 600,-/ os.,
+ elektřina a plyn se přepisuje na nájemníky (3.500,-)

Vyřizuje
Drahomíra Režná
info@drreality.cz
+420792302226

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	99 m²
Celková podlahová plocha	99 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Individuální
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, prostorný, částečně zařízený byt 3+kk o rozloze 99 m2 na ul. Merhautova. Byt se nabízí částečně vybaven: kuchyňská linka včetně spotřebičů - sklokeramická varná deska, el. trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem, v koupelně - vana, sprch. kout, dvě umyvadla, nábytek, výhodou je také technická místnost, ve které je pračka se sušičkou. V pokoji a chodbě vestavěné skříně. K bytu náleží sklep.
Možnost pronájmu venkovního parkovacího stání 2.000,-/měs.
Vhodné pro pracující pár.
V blízkosti zastávka tramvaje, výborná dostupnost do centra města. Kauce 2x nájem.
Prohlídky po domluvě.
Volné od 1.3.2027.