Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-119816**

Prodej Chata, 41m²

Malonty, Malonty



690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Michaela Horák
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	dřevěná
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	41 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 316 m² (parcela č. 59/8), která se nachází na okraji zahrádkářské kolonie v obci Malonty. Její velkou předností je krajní poloha, dostatek soukromí a nerušený výhled do okolních polí a směrem k lesu.

Zahrada je oplocená, udržovaná a nabízí příjemné místo pro odpočinek, zahradničení i trávení volného času v klidném prostředí obklopeném přírodou. Díky svému umístění na samotném okraji kolonie zde získáte větší pocit soukromí a otevřeného prostoru.

Na pozemku se nachází dřevěná chatka s prostornou krytou terasou, která přímo vybízí k posezení s rodinou či přáteli – a to i v případě nepříznivého počasí. Současné zázemí můžete využívat v jeho stávající podobě, případně si zahradu postupně upravit přesně podle svých představ.

Pozemek zároveň nabízí prostor pro vybudování nové zahradní chatky či umístění mobilního domu. Záleží tak pouze na novém majiteli, zda zahradu zachová jako jednoduché místo pro víkendový odpočinek, nebo jí dá zcela novou podobu.

Pokud hledáte vlastní kousek přírody, klid, soukromí a prostor, který si můžete přizpůsobit podle sebe, tahle krajní zahrada v Malontech může být právě tím místem. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119816.