**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-119027**

# Prodej pozemek Bydlení, 7396m²

Na Drahách, Zábřeh






**7 990 000 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Diana Bartoňová**
info@nextreality.cz
**+420 725 173 088**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 7396 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 78/2013 Sb. |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pozemek, který nabízí prostor pro developerský projekt nebo výstavbu několika rodinných domů?
Pak by vám neměla uniknout tato jedinečná nabídka ve vyhledávané lokalitě Skalička v Zábřehu.
Celková výměra pozemku činí 7.396 m2, přičemž 6.671 m2 je dle územního plánu určeno k výstavbě.
Takto rozsáhlé stavební pozemky se v této lokalitě objevují na trhu jen zcela výjimečně.
Pozemek představuje zajímavou příležitost pro developery, stavební společnosti i investory, kteří hledají projekt s dlouhodobou hodnotou. Díky své velikosti nabízí možnost rozdělení na více stavebních parcel, případně realizaci rezidenčního projektu.
Lokalita Skalička patří mezi atraktivní části Zábřehu. Nabízí klidné bydlení v dosahu přírody a zároveň výbornou dostupnost do centra města i veškeré občanské vybavenosti. Právě kombinace příjemného prostředí a rostoucí poptávky po rodinném bydlení dělá z této nabídky velmi zajímavou investici.
Pokud hledáte pozemek, který má potenciál vytvořit hodnotný developerský projekt nebo uložit kapitál do nemovitostí, tato nabídka rozhodně stojí za vaši pozornost.
V rámci našich služeb vám zdarma zajistíme schůzku s finančním poradcem, který vám pomůže najít optimální variantu financování přesně podle vašich možností a potřeb. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119027.